



АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2026г. № 1597

Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город Вольск в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

1. В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Постановлением администрации Вольского муниципального района Саратовской области от 20.05.2024 г. №849 «О признании многоквартирного жилого дома №14, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Дзержинского аварийным и подлежащим сносу», Постановлением администрации Вольского муниципального района Саратовской области от 13.05.2024 г. № 807 «О признании многоквартирного дома №53, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь аварийным и подлежащим сносу», Распоряжением администрации Вольского муниципального района № 183-р от 27.04.2026г. «О внесении изменений в распоряжение администрации Вольского муниципального района от 13.05.2024г. № 116-р «О мероприятиях по отселению из многоквартирного жилого дома № 53, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь», ст. 29, 35, 50 Устава Вольского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять у собственников для муниципальных нужд муниципального образования город Вольск в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, аварийным и подлежащим сносу:

1.1. земельный участок площадью 1397 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка, с кадастровым номером 64:42:010605:303, местоположением: Российская Федерация, Саратовская область, Вольский муниципальный район, городское поселение город Вольск, город Вольск, улица ц/з «Красный Октябрь», земельный участок 53, принадлежащий на праве общей долевой собственности

собственникам помещений в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме с адресом: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53.

1.2. жилое помещение - квартиру № 1, общей площадью 34,9 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010109:233, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Дзержинского, д.14, принадлежащую на праве собственности;

1.3. жилое помещение - квартиру № 1, общей площадью 43,7 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010605:74, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, принадлежащую на праве собственности;

1.4. жилое помещение - квартиру № 2, общей площадью 44 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010602:34, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, принадлежащую на праве собственности;

1.5. жилое помещение - квартиру № 3, общей площадью 44 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010704:74, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, находящееся в общей совместной собственности;

1.6. жилое помещение - квартиру № 4, общей площадью 45,1 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010602:69, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, принадлежащую на праве собственности;

1.7. жилое помещение - квартиру № 5, общей площадью 39,5 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010704:66, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, находящееся в общей долевой собственности;

1.8. жилое помещение - квартиру № 6, общей площадью 39,7 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010602:35, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, принадлежащую на праве собственности;

1.9. жилое помещение - квартиру № 8, общей площадью 41,1 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010704:77, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, принадлежащую на праве собственности;

1.10. жилое помещение - квартиру № 9, общей площадью 38,6 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010704:68, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, находящееся в общей долевой собственности;

1.11. жилое помещение - квартиру № 10, общей площадью 39,4 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010602:65, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, принадлежащую на праве собственности;

1.12. жилое помещение - квартиру № 11, общей площадью 38,6 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010704:78, расположенную в многоквартирном доме

по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, принадлежащую на праве собственности;

1.13. жилое помещение - квартиру № 12, общей площадью 40,2 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010704:79, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, принадлежащую на праве собственности;

1.14. жилое помещение - квартиру № 13, общей площадью 40,1 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010602:58, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, находящееся в общей долевой собственности;

1.15. жилое помещение - квартиру № 14, общей площадью 39 кв.м. с кадастровым номером 64:42:000000:14756, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, находящееся в общей долевой собственности;

1.16. жилое помещение - квартиру № 15, общей площадью 40,8 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010704:80, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, принадлежащую на праве собственности;

1.17. жилое помещение - квартиру № 16, общей площадью 38,4 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010602:54, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, принадлежащую на праве собственности;

1.18. жилое помещение - квартиру № 18, общей площадью 45,4 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010704:73, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, находящееся в общей долевой собственности;

1.19. жилое помещение - квартиру № 19, общей площадью 44,8 кв.м. с кадастровым номером 64:42:010704:82, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, принадлежащую на праве собственности;

1.20. жилое помещение - квартиру № 20, общей площадью 45,5 кв.м. с кадастровым номером 64:08:000000:3958, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул. ц/з Красный Октябрь, д. 53, принадлежащую на праве собственности.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации Вольского муниципального района в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления:

- совместно с отделом по информационно-аналитической работы и взаимодействию с общественными объединениями разместить информацию на официальном сайте администрации Вольского муниципального района «Вольск.рф» в сети «Интернет».

-разместить информацию в газетах «Вольская жизнь» и «Вольский деловой вестник».

- направить копию настоящего постановления в межмуниципальный отдел по Вольскому и Хвалынскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области.

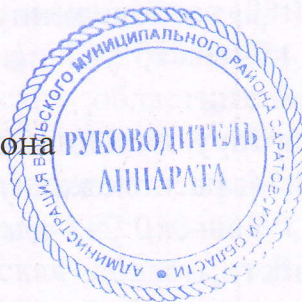
3. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и городской среды администрации Вольского муниципального района Саратовской области:

- направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, предусмотренным пунктом 1 настоящего постановления;

- осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Вольского муниципального района по экономике, промышленности и потребительскому рынку.

Глава Вольского
муниципального района



С.Е. Сафонов