



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 26.04.2024 г. № 730

О внесении изменений в постановление администрации Вольского муниципального района от 03.05.2017 г. № 1069 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений, по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Вольск»

В соответствии с частью 1 статьи 154, частями 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 июня 2017 года № 892/пр «О внесении изменений в методические указания установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», утвержденные приказом Министерства строительства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр» и Решением Совета муниципального образования город Вольск от 10.10.2017 № 46/3-230 «О внесении изменений в Положение о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Вольск, утвержденное Решением Совета муниципального образования город Вольск от 13.04.2017 г. № 41/3-206», на основании ст. 29, 35 и 50 Устава Вольского муниципального района, ст. 32 Устава муниципального образования город Вольск, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Вольского муниципального района от 03.05.2017г. №1069 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений, по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Вольск» изменения, изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Вольского муниципального района по жизнеобеспечению и градостроительной деятельности.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 мая 2024 года.

Глава Вольского  
муниципального района



А.Е. Татаринов

Приложение к  
 постановлению администрации  
 Вольского муниципального района  
 от 26.04.2024 г. № 730

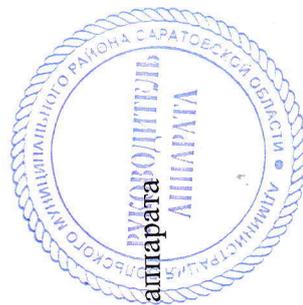
Приложение к  
 постановлению администрации  
 Вольского муниципального района  
 от 03.05.2017 г. № 1069

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений, по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда образования город Вольск

№ п/п	Степень благоустройства жилого помещения	Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположен ие дома	Коэффициент соответствия платы	Базовый размер платы за наем жилого помещения, руб.	Размер платы за наем 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения, руб.
1	Жилые помещения в домах со всеми видами благоустройства	1,3000	0,2561	76,77	25,56
2	Жилые помещения в домах со всеми видами благоустройства (средняя часть города и отдаленная часть города)	1,1333	0,2561	76,77	22,28
3	Жилые помещения в домах со всеми видами благоустройства (с физическим износом до 60%)	1,1667	0,2561	76,77	22,94
4	Жилые помещения в домах со всеми видами благоустройства (с физическим износом до 60%, средняя часть города и отдаленная часть города)	1,0000	0,2561	76,77	19,66

5	Жилые помещения в домах со всеми видами благоустройства (коммунальные квартиры)	1,1667	0,2561	76,77	22,94
6	Жилые помещения без одного вида благоустройства	1,2000	0,2561	76,77	23,59
7	Жилые помещения со всеми видами благоустройства (отопление печное)	1,1000	0,2561	76,77	21,63
8	Жилые помещения без одного вида благоустройства (с физическим износом более 60%)	1,0333	0,2561	76,77	20,32
9	Жилые помещения без одного вида благоустройства (средняя часть города и отдаленная часть города)	1,0333	0,2561	76,77	20,32
10	Жилые помещения без одного вида благоустройства (средняя часть города и отдаленная часть города, с физическим износом более 60%)	0,8667	0,2561	76,77	17,04
11	Жилые помещения без одного вида и более благоустройства	0,9667	0,2561	76,77	19,01
12	Жилые помещения без одного вида и более благоустройства (средняя часть города и отдаленная часть города)	0,8000	0,2561	76,77	15,73

Примечание: значение коэффициента соответствия платы "0" устанавливается для нанимателей жилых помещений по договорам найма, признанных в установленном законодательством порядке малоимущими гражданами, коэффициента 0,5 от размера платы за наем устанавливается для нанимателей жилых помещений по договорам найма, имеющих право на получение мер социальной поддержки, определенных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановленными Правительством Российской Федерации или законами субъекта Российской Федерации.



Руководитель аппарата  
О.Н. Сазанова