

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

# От 16.07.2024 г. № 1302

О приватизации нежилого здания

и земельного участка, находящихся в муниципальной

собственности и создании аукционной комиссии по

проведению аукциона по продаже муниципального

имущества и земельного участка

На основании Решения Вольского муниципального Собрания Вольского муниципального района Саратовской области от 26.12.2022 г. № 100/600-2022 «Об утверждении «Прогнозного плана (программы) приватизации муниципальной собственности Вольского муниципального района на 2023-2025 гг.» (с изм. и доп.), ст. 12, п.п. 2 п. 1 ст. 13, ст. 14, ст. 18, ст. 32 Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, п. 3 ч. 1 ст. 3, ст. 29, ст. 35, ст. 50 Устава Вольского муниципального района, Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации Вольского муниципального района, утвержденного Решением Вольского муниципального Собрания Вольского муниципального района Саратовской области от 13.05.2019 г. № 5/42-307, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 23.08.2024 г. года продажу путем проведения открытых аукционных торгов в электронной форме следующего муниципального имущества и земельного участка:

 Лот №1 – Нежилое здание, кадастровый номер: 64:08:080101:1179, площадью 1889,3 кв.м., расположенное по адресу: Саратовская область, р-н Вольский, р.п. Черкасское, ул. Ленина, д. 193 и земельный участок, кадастровый номер: 64:08:080105:70 кв.м., площадью 19183 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: скотоводство, расположенный по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, Вольский муниципальный район, Черкасское муниципальное образование, с. Черкасское, ул. Ленина, земельный участок № 193.

2. Установить начальную цену продажи:

Лот № 1 – 1 734 000 (один миллион семьсот тридцать четыре тысячи) руб. 00 коп., в том числе: нежилое здание, кадастровый номер: 64:08:080101:1179, площадью 1889,3 кв.м., расположенное по адресу: Саратовская область, р-н Вольский, р.п. Черкасское, ул. Ленина, д. 193 – 1 580 500 (один миллион пятьсот восемьдесят тысяч пятьсот) руб., с учетом НДС и земельный участок, кадастровый номер: 64:08:080105:70 кв.м., площадью 19183 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: скотоводство, расположенный по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, Вольский муниципальный район, Черкасское муниципальное образование, с. Черкасское, ул.Ленина, земельный участок № 193 **–** 153 500 руб. (сто пятьдесят три тысячи пятьсот ) руб., без НДС.

 3. Установить шаг аукциона в размере 5% от начальной цены продажи:

Лот № 1 – 86 700 (восемьдесят шесть тысяч семьсот) руб. 00 коп.

 4. Установить задаток для участия в аукционе в размере 10% от начальной цены продажи:

Лот № 1 – 173 400 (сто семьдесят три тысячи четыреста) руб. 00 коп.

5. Установить срок подачи заявок: с 22.07.2024г. (с 8:00 часов) по 19.08.2024 г. (до 17:00 часов) (по московскому времени).

 6. Место и время определения участников аукциона: 21.08.2024 г. в 10 часов 00 минут (по московскому времени), на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк - АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

 7. Место и время проведения электронного аукциона – 23 августа 2024 года в 10.00 час. 00 мин. (по московскому времени) на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк - АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

 8. Разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [*https://new.torgi.gov.ru*](https://new.torgi.gov.ru) в информационно-коммуникационной сети «Интернет», на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте администрации Вольского муниципального района «Вольск. рф» в сети «Интернет», в газетах «Вольская жизнь» и «Вольский деловой вестник».

9. Создать комиссию по проведению аукциона (приложение).

 10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Вольского муниципального района по экономике, промышленности и потребительскому рынку.

Глава Вольского

муниципального района А.Е. Татаринов

Приложение к постановлению

администрации Вольского

муниципального района

от 16.07.2024 г. № 1302

**Состав комиссии по проведению аукциона по продаже муниципального имущества и земельного участка**

**Председатель комиссии** – Подошвина Марина Викторовна - Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации Вольского муниципального района.

**Секретарь комиссии** – Гладилина Анна Павловна- консультант отдела по управлению и распоряжению муниципальным имуществом и проведению закупок Комитета по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации Вольского муниципального района.

**Заместитель председателя комиссии –** Жаров Денис Валерьевич – заместитель председателя Комитета по управлению и распоряжению муниципальным имуществом и проведению закупок Комитета по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации Вольского муниципального района.

**Члены комиссии:**

Меремьянина Людмила Витальевна – начальник управления правового обеспечения администрации Вольского муниципального района.

Рыдаева Светлана Михайловна **-** консультант отдела по управлению и распоряжению муниципальным имуществом и проведению закупок Комитета по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации Вольского муниципального района.

Гурова Оксана Сергеевна – начальник отдела договорных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации Вольского муниципального района.

Курганов Алексей Вячеславович – заместитель председателя Комитета по управлению и распоряжению муниципальным имуществом и проведению закупок Комитета по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации Вольского муниципального района.

Боровикова Светлана Юрьевна **-** начальник отдела по управлению и распоряжению муниципальным имуществом и проведению закупок Комитета по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации Вольского муниципального района.

Руководитель аппарата О.Н. Сазанова